

<b>NOMBRE DE MEMBRES</b>
En exercice : 8
Présents : 6
Nombre de suffrages : 7

## DELIBERATION CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 23/05/2025

L'an deux mille vingt-cinq, le vingt-trois mai, l'Assemblée Délibérante, régulièrement convoquée, s'est réunie au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de M. SIBILLE NICOLAS.

<u>Date de convocation</u> 10/05/2025
<u>Date d'affichage</u> 10/05/2025

**Étai(ent) présent(s)** : Arnaud ANCEL, Alain COUSIN, Lisa MOHA, Nathalie SAINT-GEORGES, Nicolas SIBILLE, Ludovic LEROY.

**Procuration(s)** : Bernadette VADUREL donne procuration à Nathalie SAINT-GEORGES

Acte rendu exécutoire après  
dépôt en Préfecture le :

26/05/2025

**Étai(ent) absent(s)** : Pierre LANNO

et publication du :

26/05/2025

**Étai(ent) excusé(s)** : Bernadette VADUREL

A été nommé(e) comme **secrétaire de séance** : Mme SAINT-GEORGES Nathalie

**Numéro interne de l'acte** : 20252305-23

**Objet** : Élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) de la Communauté de Communes Mad & Moselle - Avis sur les pièces règlementaires qui concernent la commune de Prény

**VU** le code de l'urbanisme notamment ses articles L.151-3 et L.153-21,

**VU** la délibération du Conseil Communautaire en date du 28 mai 2019 prescrivant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal et définissant les modalités de concertation,

**VU** le débat sur les orientations générales du Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD) du plan local d'urbanisme intercommunal ayant eu lieu au sein du conseil communautaire du 15 décembre 2022,

**VU** la délibération du Conseil Communautaire en date du 06 mars 2025 portant arrêt du projet de Plan Local d'Urbanisme intercommunal,

**VU** la délibération du Conseil Communautaire en date du 06 mars 2025 tirant le bilan de la concertation,

**VU** le projet de Plan Local d'Urbanisme intercommunal arrêté et notifié aux communes et notamment les orientations d'aménagement et de programmation et les dispositions règlementaires,

**Considérant** qu'en application de l'article L.153-15 du code de l'urbanisme, le projet arrêté est soumis pour avis aux conseils municipaux des communes membres de la Communauté de Communes Mad & Moselle et qu'en application des dispositions de l'article R.153-15 du code de l'urbanisme, cet avis est rendu dans un délai de trois mois à compter de l'arrêt du projet (en l'absence de réponse de la commune à l'issue de ce délai, l'avis est réputé favorable).

**Considérant** que l'avis de la commune intervient dans le cadre de l'article L.153-15 du code de l'urbanisme qui dispose que lorsque l'une des communes membres de l'EPCI émet un avis défavorable sur les orientations d'aménagement et de programmation ou les dispositions du règlement qui la concernent directement, l'organe délibérant de l'EPCI délibère à nouveau et arrête le projet de Plan Local d'Urbanisme intercommunal à la majorité qualifiée.

**Considérant** que cet avis sera joint au dossier du PLUi arrêté tel qu'il a été transmis à la commune, en vue de l'enquête publique portant sur le projet de PLUi avec l'ensemble des avis recueillis au titre des consultations

prévues en application des articles L.153-16 et L.153-17 du code de l'urbanisme, ainsi que le bilan de la concertation arrêté lors du conseil communautaire du 06 mars 2025.

Le Conseil Municipal après délibération, décide :

- **D'émettre un avis FAVORABLE** au projet de PLUi arrêté par la Communauté de Communes Mad & Moselle, conformément aux dispositions du code de l'urbanisme ;
- **D'autoriser** le Maire à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de cette délibération.

Délibération prise à l'unanimité

Ainsi délibéré les jours, mois et an que dessus.

Ont signé au registre les membres présents pour extrait certifié conforme

Acte rendu exécutoire le 26/05/2025

Après transmission en Préfecture et affichage à la porte de la Mairie

Nicolas SIBILLE  
Maire de Prény

